


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Уральскому федеральному округу
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.08.2025, поступившего на рассмотрение 28.08.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
28.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164636874			
Кадастровый номер:	66:01:2301022:33		
Номер кадастрового квартала:	66:01:2301022		
Дата присвоения кадастрового номера:	11.11.2002		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, рп. Верхняя Синячиха, ж/д станция Синячиха		
Площадь:	12987 +/- 40		
Кадастровая стоимость, руб.:	3858048.09		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	66:01:0000000:2893		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Отдых (рекреация)		
Сведения о кадастровом инженере:	Подойников Геннадий Борисович, дата завершения кадастровых работ: 15.09.2017 Подойников Геннадий Борисович, СНИЛС 025-799-675 09, договор на выполнение кадастровых работ от 23.12.2020 № 185/2020, дата завершения кадастровых работ: 11.02.2021		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
28.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164636874			
Кадастровый номер:		66:01:2301022:33	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
28.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164636874			
Кадастровый номер:		66:01:2301022:33	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.03.2021; реквизиты документа-основания: об установлении границ зон затопления, подтопления территории Алапаевского муниципального образования Восточного управленческого округа Свердловской области, прилегающей к вдхр. Верхне-Синячихинскому, вдхр. Нижне-Синячихинскому, ручью Фоминский Ключ, оз. Молтаево, пр. Голубковскому, пр. Деевскому, пр. Ельничному, пр. Зенковскому, пр. Строкинскому, пр. Ясашному, р. Березовка, р. Бобровка, р. Ежуковка, р. Ельничная, р. Захарыха, р. Кабачиха, р. Катышка, р. Кокчешиха, р. Липовая, р. Мугай, р. Нейва, р. Нела, р. Ница, р. Поваренка (Крестовка), р. Пойка, р. Полуденка, р. Реж, р. Рублиха, р. Сахариха, р. Синячиха, р. Строка, р. Таборка (Сизовк, Калинкина), р. Федосиха, р. Черная, р. Шайтанка, р. Шакыш от 28.08.2020 № 163 выдан: Нижне-Обское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.03.2021; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ зон затопления, подтопления территории Алапаевского муниципального образования Восточного управленческого округа Свердловской области, прилегающей к вдхр. Верхне-Синячихинскому, вдхр. Нижне-Синячихинскому, ручью Фоминский Ключ, оз. Молтаево, пр. Голубковскому, пр. Деевскому, пр. Ельничному, пр. Зенковскому, пр. Строкинскому, пр. Ясашному, р. Березовка, р. Бобровка, р. Ежуковка" от 28.08.2020 № 163 выдан: Нижне-Обское бассейновое водное управление.	
Получатель выписки:		Администрация муниципального образования Алапаевское	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19			
28.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164636874			
Кадастровый номер:		66:01:2301022:33	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Алапаевское
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 66:01:2301022:33-66/288/2023-2 01.08.2023 15:08:52
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное учреждение культуры "Верхнесинячихинское музейное образование", ИНН: 6601009873, ОГРН: 1069601001238
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Постоянное (бессрочное) пользование 66:01:2301022:33-66/288/2021-1 17.03.2021 09:42:46
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

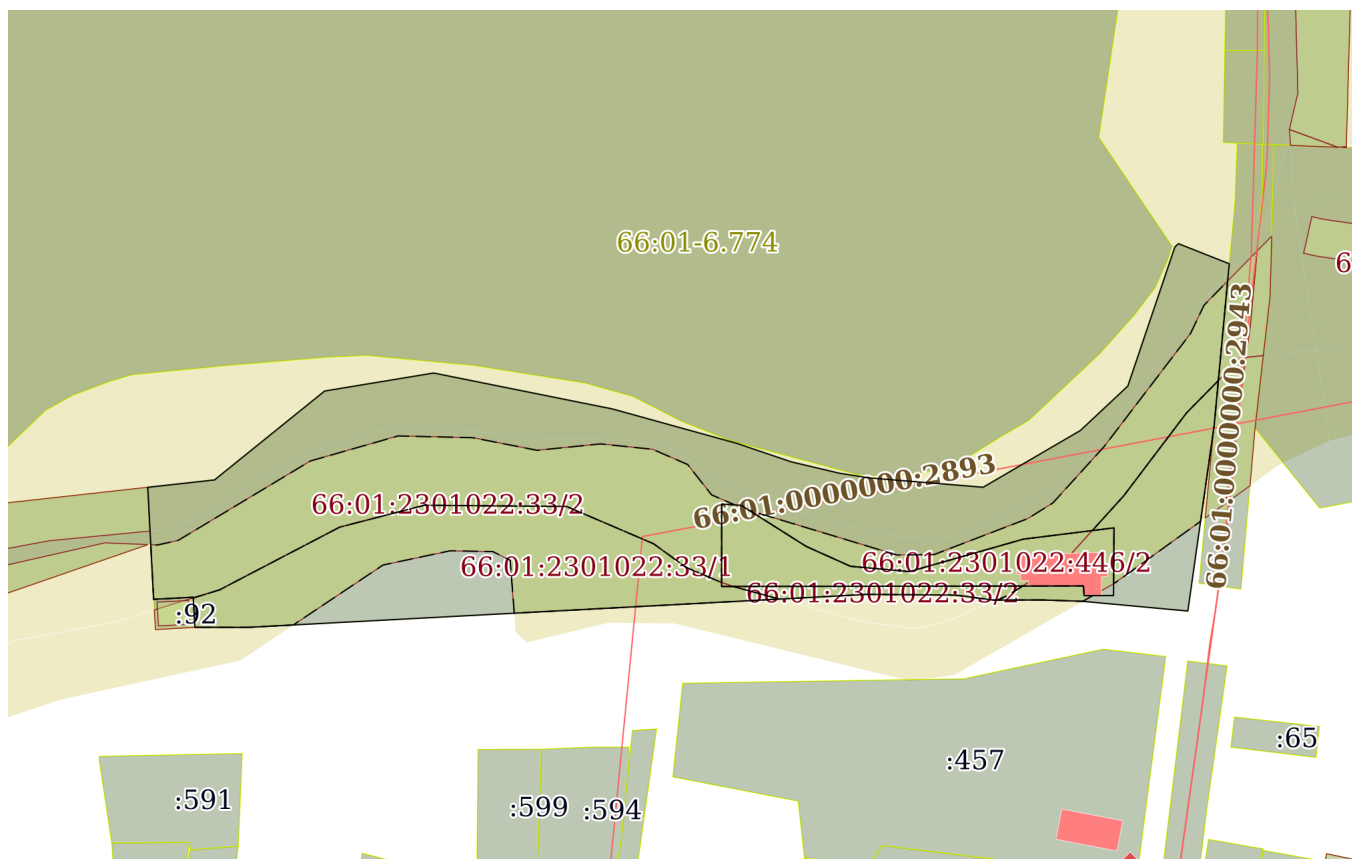
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
28.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164636874			
Кадастровый номер:		66:01:2301022:33	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

План (чертеж, схема) земельного участка



Условные обозначения:



Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19			
28.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164636874			
Кадастровый номер:		66:01:2301022:33	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	185°19.2`	43.36	данные отсутствуют	66:01:0000000:758	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	188°4.0`	50.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	275°16.9`	28.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	271°56.0`	10.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	269°54.8`	13.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	277°22.9`	10.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	270°28.9`	23.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	266°52.9`	14.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	266°57.1`	151.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	270°0.0`	14.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	356°40.3`	8.09	данные отсутствуют	66:01:2301022:92	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	266°55.5`	10.63	данные отсутствуют	66:01:2301022:92	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	356°58.4`	14.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	357°0.3`	15.12	данные отсутствуют	66:01:0000000:4418	624690бл. Свердловская, р-н Алапаевский, пгт. Верхняя Синячиха, ул. Ленина, стр. 23
15	1.1.15	1.1.16	83°41.3`	18.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	51°4.6`	37.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	80°37.2`	29.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	101°22.4`	48.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	105°28.6`	34.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	108°46.6`	15.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	103°17.8`	13.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 3			Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
28.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164636874							
Кадастровый номер:				66:01:2301022:33			
1	2	3	4	5	6	7	8
22	1.1.22	1.1.23	98°55.7`	8.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	94°40.2`	30.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	59°43.0`	30.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	46°51.8`	17.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	18°41.3`	39.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	46°13.9`	1.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.1	111°34.6`	14.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.2.29	1.2.30	89°42.5`	7.88	данные отсутствуют	66:01:2301022:446	адрес отсутствует; ptb_s@mail.ru, Россия, Свердловская область, Алапаевский район, р.п. Верхняя Синячиха, ул. Ленина, д.23
30	1.2.30	1.2.31	0°24.6`	18.15	данные отсутствуют	66:01:2301022:446	адрес отсутствует; ptb_s@mail.ru, Россия, Свердловская область, Алапаевский район, р.п. Верхняя Синячиха, ул. Ленина, д.23
31	1.2.31	1.2.32	262°53.5`	24.49	данные отсутствуют	66:01:2301022:446	адрес отсутствует; ptb_s@mail.ru, Россия, Свердловская область, Алапаевский район, р.п. Верхняя Синячиха, ул. Ленина, д.23
32	1.2.32	1.2.33	254°5.9`	31.76	данные отсутствуют	66:01:2301022:446	адрес отсутствует; ptb_s@mail.ru, Россия, Свердловская область, Алапаевский район, р.п. Верхняя Синячиха, ул. Ленина, д.23
33	1.2.33	1.2.34	275°8.2`	15.86	данные отсутствуют	66:01:2301022:446	адрес отсутствует; ptb_s@mail.ru, Россия, Свердловская область, Алапаевский район, р.п. Верхняя Синячиха, ул. Ленина, д.23
34	1.2.34	1.2.35	294°11.2`	13.03	данные отсутствуют	66:01:2301022:446	адрес отсутствует; ptb_s@mail.ru, Россия, Свердловская область, Алапаевский район, р.п. Верхняя Синячиха, ул. Ленина, д.23
35	1.2.35	1.2.36	302°18.0`	20.59	данные отсутствуют	66:01:2301022:446	адрес отсутствует; ptb_s@mail.ru, Россия, Свердловская область, Алапаевский район, р.п. Верхняя Синячиха, ул. Ленина, д.23
36	1.2.36	1.2.37	273°55.8`	5.25	данные отсутствуют	66:01:2301022:446	адрес отсутствует; ptb_s@mail.ru, Россия, Свердловская область, Алапаевский район, р.п. Верхняя Синячиха, ул. Ленина, д.23



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 3 раздела 3.1				Всего листов раздела 3.1: 3		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 19	
28.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164636874									
Кадастровый номер:				66:01:2301022:33					
37	1.2.37	1.2.38	180°4.7´	22.11	данные отсутствуют	66:01:2301022:446	адрес отсутствует; ptb_s@mail.ru, Россия, Свердловская область, Алапаевский район, р.п. Верхняя Синячиха, ул. Ленина, д.23		
38	1.2.38	1.2.39	89°55.0´	97.01	данные отсутствуют	66:01:2301022:446	адрес отсутствует; ptb_s@mail.ru, Россия, Свердловская область, Алапаевский район, р.п. Верхняя Синячиха, ул. Ленина, д.23		
39	1.2.39	1.2.29	176°3.3´	2.62	данные отсутствуют	66:01:2301022:446	адрес отсутствует; ptb_s@mail.ru, Россия, Свердловская область, Алапаевский район, р.п. Верхняя Синячиха, ул. Ленина, д.23		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
28.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164636874			
Кадастровый номер:		66:01:2301022:33	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК - 66, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	518904.73	1595408.74	-	0.1
2	518861.56	1595404.72	-	0.1
3	518811.6	1595397.64	-	0.1
4	518814.21	1595369.41	-	0.1
5	518814.57	1595358.75	-	0.1
6	518814.55	1595345.47	-	0.1
7	518815.87	1595335.28	-	0.1
8	518816.07	1595311.53	-	0.1
9	518815.27	1595296.85	-	0.1
10	518807.23	1595145.89	-	0.1
11	518807.23	1595131.48	-	0.1
12	518815.31	1595131.01	-	0.1
13	518814.74	1595120.4	-	0.1
14	518829.68	1595119.61	-	0.1
15	518844.78	1595118.82	-	0.1
16	518846.76	1595136.72	-	0.1
17	518870.6	1595166.24	-	0.1
18	518875.43	1595195.48	-	0.1
19	518865.78	1595243.45	-	0.1
20	518856.56	1595276.75	-	0.1
21	518851.62	1595291.28	-	0.1
22	518848.55	1595304.27	-	0.1

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19

28.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164636874

Кадастровый номер: 66:01:2301022:33

1	2	3	4	5
23	518847.29	1595312.29	-	0.1
24	518844.8	1595342.77	-	0.1
25	518860.03	1595368.85	-	0.1
26	518871.93	1595381.55	-	0.1
27	518909.21	1595394.16	-	0.1
28	518910.12	1595395.11	-	0.1
1	518904.73	1595408.74	-	0.1
1	518815.72	1595369.84	-	0.1
2	518815.76	1595377.72	-	0.1
3	518833.91	1595377.85	-	0.1
4	518830.88	1595353.55	-	0.1
5	518822.18	1595323.01	-	0.1
6	518823.6	1595307.21	-	0.1
7	518828.94	1595295.32	-	0.1
8	518839.94	1595277.92	-	0.1
9	518840.3	1595272.68	-	0.1
10	518818.19	1595272.65	-	0.1
11	518818.33	1595369.66	-	0.1
1	518815.72	1595369.84	-	0.1




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

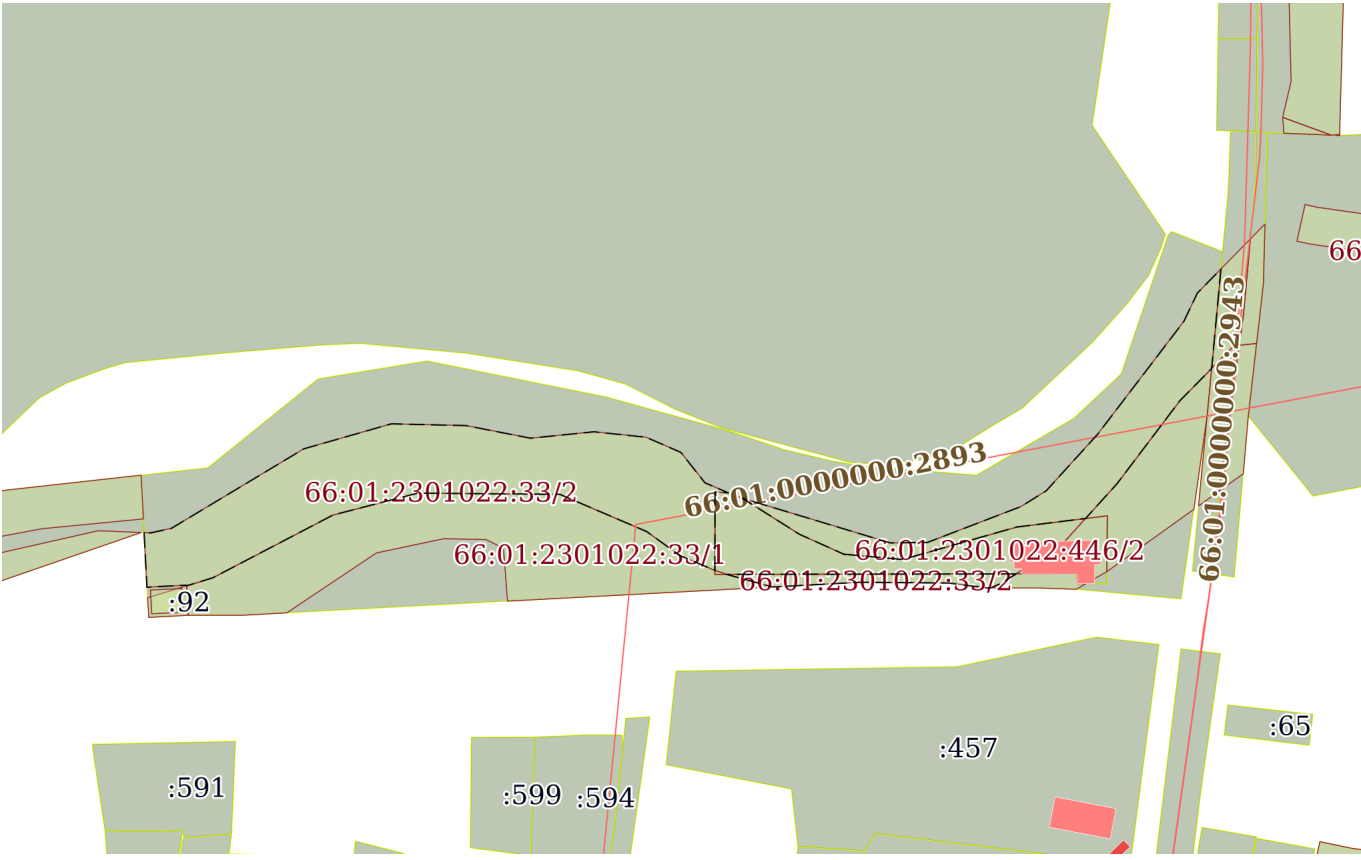
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия


		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>			
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50			
полное наименование должности		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		инициалы, фамилия	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
28.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164636874			
Кадастровый номер:		66:01:2301022:33	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 66:01:2301022:33/2	
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	


полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1		Всего листов раздела 4.1: 2	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 19	
28.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164636874			
Кадастровый номер:		66:01:2301022:33	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
66:01:2301022:33/1	3185	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об установлении границ зон затопления, подтопления территории Алапаевского муниципального образования Восточного управленческого округа Свердловской области, прилегающей к вдхр. Верхне-Синячихинскому, вдхр. Нижне-Синячихинскому, ручью Фоминский Ключ, оз. Молтаево, пр. Голубковскому, пр. Деевскому, пр. Ельничному, пр. Зенковскому, пр. Строкинскому, пр. Ясашному, р. Березовка, р. Бобровка, р. Ежуковка, р. Ельничная, р. Захарыха, р. Кабачиха, р. Катышка, р. Кокчещиха, р. Липовая, р. Мугай, р. Нейва, р. Нела, р. Ница, р. Поваренка (Крестовка), р. Пойка, р. Полуденка, р. Реж, р. Рублиха, р. Сахариха, р. Синячиха, р. Строка, р. Таборка (Сизовк, Калинкина), р. Федосиха, р. Черная, р. Шайтанка, р. Шапыш от 28.08.2020 № 163 выдан: Нижне-Обское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п.6 ст.67.1 №74-ФЗ от 03.06.2006г. "Водный кодекс РФ" в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.; Реестровый номер границы: 66:01-6.772; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона слабого подтопления территории Алапаевского муниципального образования Свердловской области вдхр. Верхне-Синячихинское; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории	
66:01:2301022:33/2	4455	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ зон затопления, подтопления территории Алапаевского муниципального образования Восточного управленческого округа Свердловской области, прилегающей к вдхр. Верхне-Синячихинскому, вдхр. Нижне-Синячихинскому, ручью Фоминский Ключ, оз.	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
28.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164636874			
Кадастровый номер:		66:01:2301022:33	
		<p>Молтаево, пр. Голубковскому, пр. Деевскому, пр. Ельничному, пр. Зенковскому, пр. Строкинскому, пр. Ясашному, р. Березовка, р. Бобровка, р. Ежуковка" от 28.08.2020 № 163 выдан: Нижне-Обское бассейновое водное управление; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п.6 ст.67.1 №74-ФЗ от 03.06.2006г. "Водный кодекс РФ" в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.; Реестровый номер границы: 66:01-6.787; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона умеренного подтопления территории Алапаевского муниципального образования Свердловской области вдхр. Верхне-Синячихинское; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
28.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164636874			
Кадастровый номер:		66:01:2301022:33	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 66:01:2301022:33/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	518814.81	1595288.12	-	-
2	518811.02	1595217.07	-	-
3	518825.22	1595215.98	-	-
4	518827.54	1595211.33	-	-
5	518827.76	1595199.9	-	-
6	518823.95	1595181.9	-	-
7	518807.87	1595157.85	-	-
8	518807.23	1595145.89	-	-
9	518807.23	1595131.48	-	-
10	518815.11	1595131.02	-	-
11	518817.27	1595138.05	-	-
12	518834.1	1595170.27	-	-
13	518839.97	1595192.97	-	-
14	518839.65	1595231.07	-	-
15	518829.65	1595254.41	-	-
16	518823.3	1595263.14	-	-
17	518819.25	1595272.65	-	-
18	518818.19	1595272.65	-	-
19	518818.19	1595275.78	-	-
1	518814.81	1595288.12	-	-
1	518873.4	1595405.82	-	-

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

28.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164636874

Кадастровый номер: 66:01:2301022:33

1	2	3	4	5
2	518861.56	1595404.72	-	-
3	518835.66	1595401.05	-	-
4	518819.29	1595378.33	-	-
5	518818.95	1595377.74	-	-
6	518833.91	1595377.85	-	-
7	518833.18	1595372.02	-	-
8	518842.51	1595380.46	-	-
9	518864.74	1595397.29	-	-
1	518873.4	1595405.82	-	-
1	518814.2	1595369.47	-	-
2	518814.21	1595369.41	-	-
3	518814.57	1595358.75	-	-
4	518814.55	1595346.56	-	-
5	518815.68	1595349.18	-	-
6	518818.31	1595353.37	-	-
7	518818.33	1595369.66	-	-
8	518815.72	1595369.84	-	-
9	518815.73	1595372.13	-	-
1	518814.2	1595369.47	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19

28.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164636874

Кадастровый номер: 66:01:2301022:33

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 66:01:2301022:33/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	518829.37	1595119.63	-	-
2	518829.3	1595121.39	-	-
3	518830.54	1595126.98	-	-
4	518851.84	1595162.43	-	-
5	518858.55	1595185.93	-	-
6	518858.08	1595205.95	-	-
7	518854.7	1595223.21	-	-
8	518856.42	1595240.22	-	-
9	518854.96	1595254.2	-	-
10	518850.89	1595263.54	-	-
11	518842.74	1595269.98	-	-
12	518840.06	1595276.2	-	-
13	518840.3	1595272.68	-	-
14	518819.25	1595272.65	-	-
15	518823.3	1595263.14	-	-
16	518829.65	1595254.41	-	-
17	518839.65	1595231.07	-	-
18	518839.97	1595192.97	-	-
19	518834.1	1595170.27	-	-
20	518817.27	1595138.05	-	-
21	518815.11	1595131.02	-	-
22	518815.31	1595131.01	-	-
23	518814.74	1595120.4	-	-
1	518829.37	1595119.63	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19				
28.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164636874				
Кадастровый номер:			66:01:2301022:33	
1	2	3	4	5
1	518818.31	1595353.37	-	-
2	518815.68	1595349.18	-	-
3	518814.55	1595346.56	-	-
4	518814.55	1595345.47	-	-
5	518815.87	1595335.28	-	-
6	518816.07	1595311.53	-	-
7	518815.27	1595296.85	-	-
8	518814.81	1595288.12	-	-
9	518818.19	1595275.78	-	-
1	518818.31	1595353.37	-	-
1	518823.6	1595307.21	-	-
2	518828.94	1595295.32	-	-
3	518838.58	1595280.07	-	-
4	518826.61	1595319.7	-	-
5	518826.76	1595329.67	-	-
6	518836.38	1595354.72	-	-
7	518840.59	1595361.47	-	-
8	518855.8	1595375.29	-	-
9	518886.05	1595398.38	-	-
10	518893.6	1595401.98	-	-
11	518900.06	1595408.3	-	-
12	518873.4	1595405.82	-	-
13	518864.74	1595397.29	-	-
14	518842.51	1595380.46	-	-
15	518833.18	1595372.02	-	-
16	518830.88	1595353.55	-	-
17	518822.18	1595323.01	-	-
1	518823.6	1595307.21	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия